

((موافقت نامه))

موضوع پیمان : مرمت و بازسازی قنات ابوالشیم آباد

نام پیمانکار : پیمانکاری رهاب سیال متاصر

شماره : الف/۴۹/۱۴۰۱

تاریخ : ۱۴۰۱/۰۲/۰۷

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود در تاریخ 1401/04/07 بین مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان خنداب به نمایندگی آقای حمید قلی پور که در این پیمان کارفرما نامیده می شوند از یک سو و شرکت رهاب سبب، معاصر با شناسه ملی 14006654091 و شماره ثبت 14031 که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود از سوی دیگر طبق مقررات و شرایط که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده 1: موضوع

موضوع پیمان عبارتست از: مرمت و بهسازی قنات روستای ابراهیم آباد

ماده 2: اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقت نامه

ب) شرایط عمومی (پیوست 1)

ج) شرایط خصوصی (پیوست 2)

د) برنامه زمانی کلی (پیوست 3)

ه) فهرست بها و مقادیر کار (پیوست 4)

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات خصوصی) دستور العملها و استانداردهای فنی (پیوست 5)

ز) نقشه ها (پیوست 6)

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود ما بین ظرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چهار چوب اسناد و مدارک پیمان تهیه می شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک اولویت دارد، هر گاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده 3: مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف): نهصد و بیست میلیون ریال و به عدد 920000000 ریال می باشد.

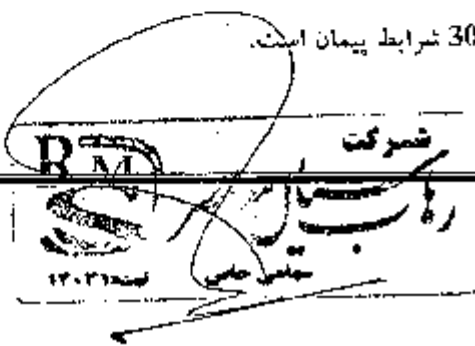
مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند. مبلغ فوق بدون احتساب نرخ تنزیل می باشد و به اسناد خزانه پرداختی، نرخ تنزیل تعلق می گیرد.

ضریب پیمان برابر است با 0/95 قیمت آیینهای فهرست بهای فنوآت سال 1401 (5 درصد مینوس)

ماده 4: تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان 3 (سه) ماه شمسی است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده 30 شرایط پیمان است.



ج) تاریخ شروع کار ، تاریخ نخستین صورتجلسه تحویل کارگاه است. که پس از مبادله پیمان ، تنظیم می شود.
پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار ، در مدت 3 روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان ، اقدام نماید.

ماده 5 : دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان ، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده 39 شرایط عمومی تعیین می شود برای 12 ماه از سوی پیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده 42 شرایط عمومی عمل می شود.

ماده 6 : نظارت بر اجرای کار

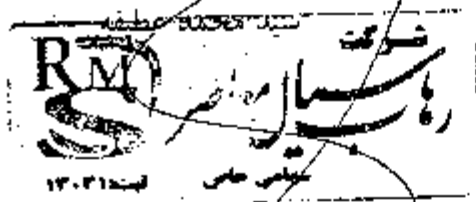
نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان ، از طرف کارفرما به عهده واحد فنی و مهندسی مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان اراک و مدیریت آب و خاک و امور فنی و مهندسی استان واگذار شده است که با توجه به مواد 32 و 33 شرایط عمومی انجام می شود.

ماده 7 : نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: خیابان هیکو - جهاد کشاورزی شهرستان اراک

نشانی پیمانکار: اراک - خ شهدا - خ شهید فاسم ابراهیمی - کوچه پنجم شمالی - کد پستی 3816667469

پیمانکار یا نماینده قانونی شرکت پیمانکاری



مدیر جهاد کشاورزی شهرستان اراک

محمد فلی پور

محمد فلی پور

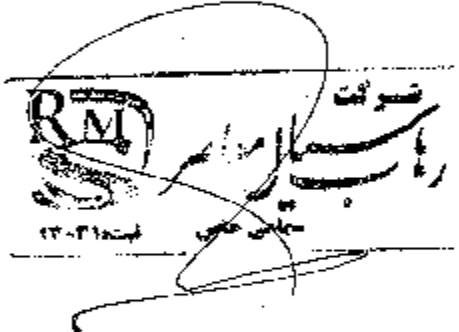
پیوست 1

تایید بخشنامه:

بدینوسیله پیوست های بخشنامه شماره 1753-4617-105-54 مورخ 1380/04/23 معاونت راهبردی رئیس جمهوری بشرح جدول ذیل مورد تایید است.

ردیف	شماره تشریح	عنوان ضابطه	شماره بخشنامه	تاریخ بخشنامه	تایید (مهر و امضا)
1	4311	شرایط عمومی پیمان	842،54،1088،102	1387/03/03	
2	3418	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	2460،54،842،105	1379/04/29	

تایید
رئیس سازمان
سازمان مدیریت و برنامه ریزی
جمهوری اسلامی ایران



پیوست 2

شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی توانند مواد و شرایط عمومی پیمان نقص کنند. از این دو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شرایط و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است. اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه بودجه همراه سناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره 54/842-102/1088 مورخ 1378/3/3 بر این پیمان حاکم است.

ماده 17- (الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد نفرات کارشناس خارجی با تخصص های تعیین شده در زیر، به کار گمارد. ندارد.
ماده 18- (ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای 15 روز از تاریخ میادله پیمان است. جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح ذیل است. پیمانکار قبل از قرارداد برنامه زمانبندی اجرایی را ارائه میکند تا ضمیمه قرارداد شود.

ماده 18- (ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد. در قالب صورت وضعیت میباشد.

ماده 20- (الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان راه، آب، برق، مخازنات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار می دهد. ندارد.

ماده 20- (ب و ج) کارفرما، به شرح زیر، مصالح و تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند. ندارد.

ماده 20- (د) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را تامین ماشین آلات رعایت کند. پیمانکار مکلف است کلیه ماشین آلات مورد نیاز کارگاه را تهیه نماید.
ماده 20- (ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شماره افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح زیر تامین کند.

پیمانکار مکلف است سه نفر در روز برای دستگاه نظارت، آزمایشگاه، و کارفرما به شکلی که کارفرما تعیین میکند غذا تهیه نماید.

ماده 21 (ج) قسمت هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

1- تهیه کلیه مصالح، نیروی انسانی، ابزار آلات و ... جهت انجام کارهای موضوع پیمان

2- تهیه و تامین امکانات لازم و ایمن در طول اجرای کار جهت بازدید مشاور، کارفرما و یا نماینده وی

3- اقدام در تهیه بیمه حوادث و بیمه تمام خطر الزامی است

4- اجرای قوانین کار و بیمه اجتماعی و قوانین و آییننامه های مربوطه موضوع پیمان در خصوص کارگران خصوصاً ماده 13 (رعایت قانون کار در کارهای مقاطع ای) ماده 85 (رعایت حفاظت فنی و بهداشت کار) و ماده 91 (تهیه وسایل و امکانات لازم و چگونگی کاربرد آن وسایل)، تقبل مسئولیت حفظ جان پرسنل و همکاران وی بعهد پیمانکار بوده و کارفرما از این بابت هیچگونه مسئولیتی ندارد (پیمانکار حق ندارد از کارگران خارجی (افغانی) غیر مجاز (فاقد اجازه اقامت و فاقد مجوز کار) در موضوع این پیمان استفاده نماید و مسئولیت استفاده از کارگران خارجی بعهد پیمانکار می باشد. ضمناً پیمانکار ملزم به رعایت آیین نامه ایمنی حفر دستی چاه می باشد و عواقب عدم رعایت این آیین نامه به عهده پیمانکار است.

5- اجرای پیمان مطابق برنامه زمانبندی

6- پیمانکار حق واگذاری، موضوع پیمان را بصورت جزئی یا کلی به غیر ندارد. در صورت تخلف، کارفرما حق فسخ پیمان و مطالبه خسارت را خواهد داشت.
7- پیمانکار ملزم می گردد هرگونه خسارت به اسلاک مجاور که ناشی از اجرای پیمان یا افعال کارکنان خود باشد مستقیماً جبران نموده، کارفرما از این بابت هیچگونه مسئولیتی ندارد.



شماره 5

8- در صورت تخلف پیمانکار از هر یک از موارد مورد اشاره، کارفرما حق فسخ یک طرفه پیمان را داشته و نسبت به جذب پیمانکار دیگر برای اجرای پیمان اقدام می نماید. بدون اینکه پیمانکار بتواند اعتراض نسبت به ادامه کار توسط پیمانکار ثالث دیگر را داشته باشد. پیمانکار هر گونه حقی را در این خصوص چه در گذشته و چه در آینده از خویش سلب و ساقط نمود.

ماده 22- الف) شماره نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار میگیرد، به شرح ذیل است: یک نسخه
ماده 22- ب) شماره نسخه ها و مشخصات دستور العمل های راه اندازی، تعمیر و نگهداری و راهبردی و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است: یک نسخه

ماده 24- ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.
و اعطای عملیات موضوع پیمان به پیمانکار جزء (دست دوم) ممنوع می باشد

ماده 28- الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیزات کارگاه را به شرح زیر تامین می کند. ندارد
ماده 29- ه) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است: ندارد

ماده 32- ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر، به عهده پیمانکار است:

کلیه آزمایشات اعم از نوع مصالح، اختلاط و مقاومت و یا هر آزمایش دیگر به تشخیص دستگاه نظارت
ماده 35: دریافت وجوه سپرده حسن انجام کار پیمان طبق مصوبه هیات وزیران است.

ماده 36: میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه هیات وزیران است.

ماده 38- الف) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است: پرداخت ارزی صورت نمی گیرد

ماده 38- ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج از کشور تامین می کند ندارد

ماده 38- ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است در طبق شرایط زیر، تامین می کند. ندارد

ماده 39- ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمان هایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد. ندارد

ماده 47- د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است.
براساس اعلام نیاز کارفرما

ماده 49- ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود. براساس ماده 49 شرایط عمومی پیمان عمل می شود

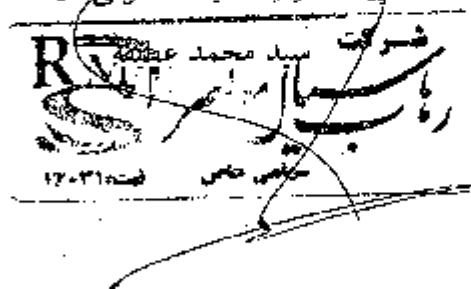
ماده 50- الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند. براساس ماده 50 شرایط عمومی پیمان عمل می شود

ماده 50- ب) 6) خسارت تأخیر مجاز پیمان (ناشی از پیمانکار) به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود.
براساس ماده 50 شرایط عمومی پیمان عمل می شود

کارفرما: مدیر جهاد کشاورزی شهرستان

حمید قلی پور

پیمانکار یا نماینده قانونی آن



پیوست 5

مشخصات فنی عمومی

بقشه منقطع سه بعدی اجزاء مرمت قنات به صورت زیر می باشد:

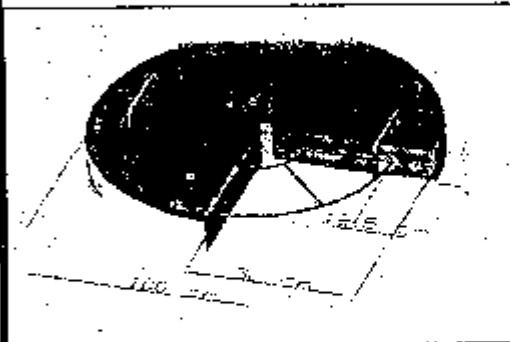
1- حذبوش:

- قطر یک متر و ضخامت 10 سانتیمتر

- سوراخ وسط به قطر 5 سانتیمتر (جهت نهویه هوا داخل قنات)

- دو دستگیره میلگردی با قطر 14 در ضریفین جهت جابجایی دیووش) که به میلگردهای داخلی جوش خورده اند.

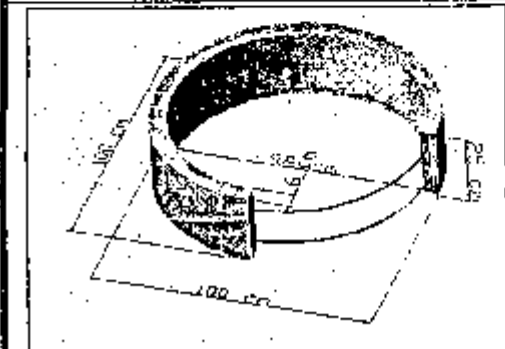
- دو دایره میلگرد داخلی هم مرکز که توسط میلگردهای واسطه ای به هم جوش خورده اند (تعمای این میلگردها میبایست به قطر 6 میلیمتر باشند)



2- کول میله:

- قطر خارجی یک متر، عرض 20 سانتیمتر و ضخامت 6 سانتیمتر

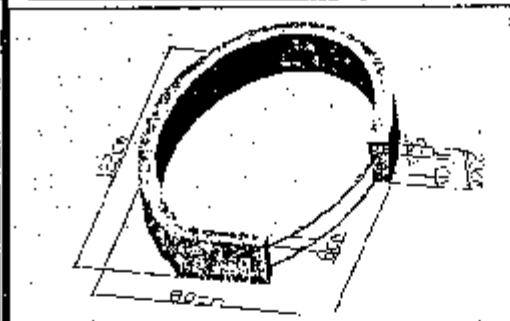
- دو دایره میلگرد داخلی که سر و ته میلگردها حداقل 10 سانتیمتر همپوشانی دارد. (تعمای این میلگردها میبایست به قطر 6 میلیمتر باشند)



3- کول کوره:

- بیضی شکل به قطر خارجی حداقل 122 ± 80 متر، عرض 20 سانتیمتر و ضخامت 6 سانتیمتر

- دو دایره میلگرد داخلی که سر و ته میلگردها حداقل 10 سانتیمتر همپوشانی دارد. (تعمای این میلگردها میبایست به قطر 6 میلیمتر باشند)

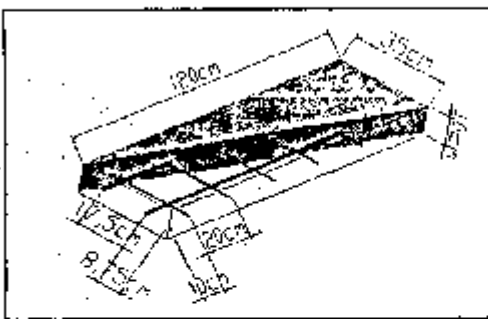


4- تخته پوشش بتنی:

به طول 120 سانتیمتر، عرض 35 سانتیمتر و ضخامت 10 سانتیمتر

- دو عدد میلگرد طولی آجدار به قطر 14 (که از دو طرف تخته بیرون زدگی داشته باشند)

- پنج عدد میلگرد عرضی قطر 8 (که فاصله بین آنها 20 سانتیمتر باشد)



توضیح اینکه هر متر مکعب بتن کولیا، دیووشها و تخته پوشها باید با عیار میان 350 حدود 16

فرقون معمولی مصالح می شود که شامل 350 کیلو سیمان 140 لیتر آب، نسبت ماسه (دوبارشوی با ابعاد 0-6 میلیمتر) 60/ و شن نخودی (از سنگ شکسته کوهی

با ابعاد 12-6 میلیمتر) 40/ می باشد. در هیچ کدام از مصالح مورد استفاده، میلگردها نباید از تکه های بریده شده باشد

